

太陽光発電事業計画

太陽光発電事業計画			備考	
情報 太陽光発電事業実施予定者（認定太陽光発電事業実施者）	氏名又は名称		パシフィコ・エナジー和歌山合同会社	
	代表者	役職	代表社員	
		氏名	ピーイー・デベロップメント・ジーピー・エルエルシー	
	役員	役職		□別紙あり
		氏名		
		役職		
		氏名		
	住所		〒106-0032 東京都港区六本木三丁目2番1号 六本木グランドタワー	
	法定代理人	氏名		
発行済株式総数の100分の5以上の株式を有する株主又は出資の額の100分の5以上の額に相当する出資をしている者の有無（太陽光発電事業実施予定者（認定太陽光発電事業実施者）が法人である場合に記載すること。）			有・ <input checked="" type="radio"/> 無 □別紙あり	
実施時期 太陽光発電事業の内容及び	太陽光発電事業の名称		パシフィコ・エナジー和歌山メガソーラー発電所	
	太陽光発電事業の内容		土地の造成等、太陽光発電設備の設置・廃止・発電事業の運営・維持管理	□別紙あり
	太陽光発電設備の合計出力		92,800 kW	FIT認定は、必要な時期に変更手続実施
	実施時期	造成工事	2019年12月1日から2022年2月28日まで	
		設置工事	2020年3月1日から2022年2月28日まで	
発電期間		2022年3月1日から2040年3月31日まで		
	事業廃止	2040年9月30日	当該時点の法律運用次第で延長の可能性有	
事業区域	所在地	和歌山県西牟婁郡上富田町市ノ瀬字銭岩2767番1外		<input checked="" type="checkbox"/> 別紙あり
	面積	事業区域 744,209.74 m <sup>2</sup> うち森林（工事前 0 m <sup>2</sup> 工事後 0 m <sup>2</sup> ）		事業区域内に森林法の5条森林は含まない
太陽光発電事業の用に供する土地の造成の方法に関する事項			第2面のとおり	
太陽光発電の設置の方法に関する事項			第3面のとおり	
太陽光発電事業の維持管理の方法に関する事項			第4面のとおり	
太陽光発電事業の廃止の方法に関する事項			第5面のとおり	
太陽光発電事業を適正に行うために講ずる措置に関する事項その他の事項			第6面のとおり	

## 太陽光発電事業の用に供する土地の造成の方法に関する事項

造成する土地の位置	和歌山県西牟婁郡上富田町市ノ瀬字銭岩 2767 番 1 外		<input checked="" type="checkbox"/> 別紙あり
造成工事の内容	宅地造成等規制法に基づく造成基準を遵守し工事を行う。		<input type="checkbox"/> 別紙あり
	切土又は盛土をする土地の面積	186,600 m <sup>2</sup>	
	切土の土量	266,000 m <sup>3</sup>	
	盛土の土量	266,000 m <sup>3</sup>	
造成工事の期間	2019 年 12 月 1 日 から 2022 年 2 月 28 日まで		<input type="checkbox"/> 別紙あり
造成工事の工程	伐採・防災工事・造成工事・雨水排水工事		<input type="checkbox"/> 別紙あり
造成工事の施工前と 施工後の土地の形質 の変更の状況	既存ゴルフ場の地形を利用し、造成工事は必要最小限に止める。又、既存池の洪水調整機能を維持し、雨水の流出抑制を図る。		<input type="checkbox"/> 別紙あり
工事 施工者	住所	未定	
	氏名等	未定	
	電話番号	未定	

## 太陽光発電設備の設置の方法に関する事項

太陽光発電設備の構造	アルミ製架台、スクリュー杭基礎		<input type="checkbox"/> 別紙あり
太陽光発電設備の合計出力	92,800 kW		FIT認定は、必要な時期に変更手続実施
太陽光発電設備の事業区域内の位置	和歌山県西牟婁郡上富田町市ノ瀬字銭岩2767番1外		<input checked="" type="checkbox"/> 別紙あり
太陽電池に係る事項	製造事業者名	PREMIER SOLUTION	
	型式番号	PSCLP6-60-260/3BB	
	設置枚数	265,116 枚	
	太陽電池の合計出力	114,000 kW	
	設置面積	約 690,000 m <sup>2</sup>	
	角度	10 度	
パワーコンディショナーに係る事項	製造事業者名	未定	
	型式番号	未定	
	設置箇所数	29 箇所	
	出力	3,200 kW	
太陽光発電設備の設置工事の内容	パネル設置工事、電気工事、フェンス工事		<input type="checkbox"/> 別紙あり
太陽光発電設備の設置工事の期間	2020年3月1日から2022年2月28日まで		
太陽光発電設備の設置工事の工程	連系引込工事・引込開閉所工事・送電工事・基礎工事・パネル設置工事		<input type="checkbox"/> 別紙あり
工事施工者	住所	未定	
	氏名等	未定	
	電話番号	未定	

※太陽電池（パネル）及びパワーコンディショナーについては、工事施工者決定後、詳細設計に着手しますので現段階で決まっていません。そのため、太陽電池及びパワーコンディショナーに係る事項については次のとおり記載しています。

#### ○太陽電池

「製造事業者名」「型式番号」については、FIT 認定時のものを参考に記載しています。また、太陽電池に係るその他の項目につきましては、現時点での太陽電池の想定出力を 430W として記載しております。

#### ○パワーコンディショナー

「製造事業者名」「型式番号」には、未定と記載しています。パワーコンディショナーに係るその他の項目につきましては、現時点での想定を記載しております。

なお、色彩については、別添「太陽光発電設備の仕様が分かる資料」と同等の色彩のものを使用予定です。

## 太陽光発電事業の維持管理に関する事項

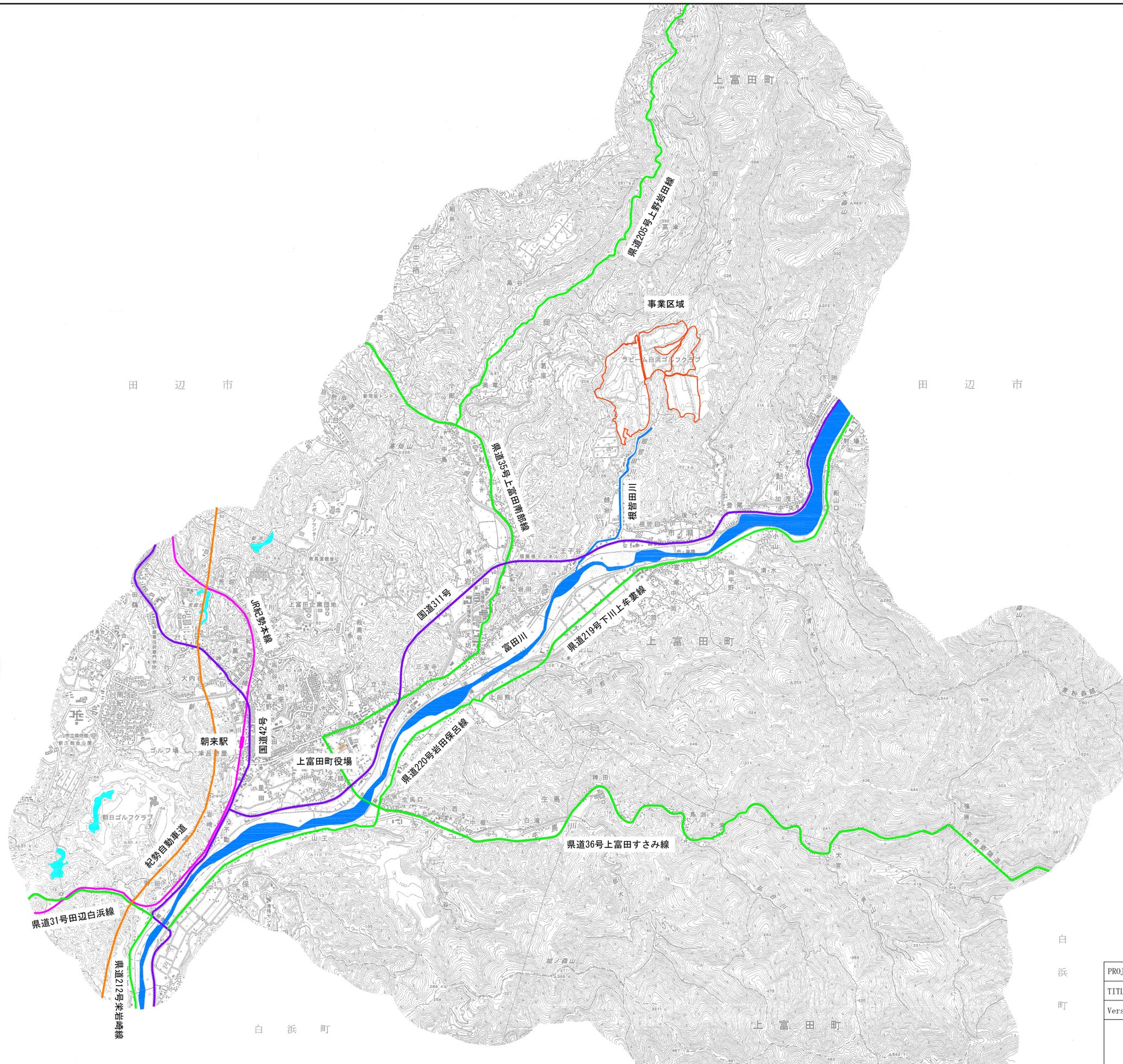
発電期間	2022年3月1日から2040年3月31日まで			
周辺環境の保全のため達成することとした環境の構成要素に係る項目、数値及び測定頻度	アセス図書に記載のとおり			
の事業区域及び太陽光発電設備の点検	点検の項目	別紙に基づく点検内容および事業地の雨水排水・除草・のり面の日常管理	<input checked="" type="checkbox"/> 別紙あり	
	点検の頻度	連系開閉所設備、SS設備および太陽光パネル設備は別紙記載のとおり。事業地の雨水排水・除草・のり面については1回/月	<input checked="" type="checkbox"/> 別紙あり	
	点検予定業者等	住所	東京都港区六本木三丁目2番1号 六本木グランドタワー	
		氏名等	パシフィコ・エナジー和歌山合同会社	
電話番号		03-4540-7830		
事業区域の管理者	住所	東京都港区六本木三丁目2番1号 六本木グランドタワー		
	氏名等	パシフィコ・エナジー和歌山合同会社		
	電話番号	03-4540-7830		
	管理内容	事業地の雨水排水・除草・のり面の日常管理		
緊急時の連絡先	住所	東京都港区六本木三丁目2番1号 六本木グランドタワー		
	氏名等	パシフィコ・エナジー和歌山合同会社		
	電話番号	03-4540-7830		
その他の連絡先	住所	東京都港区六本木三丁目2番1号 六本木グランドタワー		
	氏名等	パシフィコ・エナジー和歌山合同会社		
	電話番号	03-4540-7830		

## 太陽光発電事業の廃止の方法に関する事項

廃止予定年月日	2040年9月30日	当該時点の法律運用次第で延長の可能性有
太陽光発電設備の解体及び撤去に関する工事の内容	パネル・架台・パワーコンディショナー受変電設備機器は人力及び建設機械を使用し解体、分別し場外へ搬出する。	
廃棄物の処理方法	廃棄物処理に関わる法令を遵守して適正に処理する。また、リサイクルできるものについては、可能な限りリサイクルを行う。	<input type="checkbox"/> 別紙あり
太陽光発電設備の撤去後の土地の整備方針	本事業のために設置された各種機器・機材及び本土地内に残置された地上権者の所有物は撤去する。ただし、排水・防災施設など客観的に本土地の価値を増加しているものについては存置させる。	<input type="checkbox"/> 別紙あり
太陽光発電事業の廃止に要する費用の見積り	発電設備額（工事費+特高設備）×5%	<input type="checkbox"/> 別紙あり
太陽光発電事業の廃止に要する費用の確保に関する方法	上記見積の想定積立金額は売電収入から確実に確保を行う。	<input type="checkbox"/> 別紙あり

## 太陽光発電事業を適正に行うために講ずる措置に関する事項その他の事項

①太陽光発電事業の実施に伴う崖崩れ又は土砂の流出による災害の発生を防止するために講ずる措置の内容（事業区域内に森林がある場合は、当該森林が現に有する公益的機能からみて太陽光発電事業の実施により土砂の流出、水害等が発生することを防止するために講ずる措置の内容を含む。）	宅地造成等規制法の基準を遵守し、造成、排水施設等の設置を行う。また、既存池の洪水調整機能を維持することにより雨水の流出抑制を図り、災害の発生防止に努める。
②太陽光発電設備の構造強度を保持するために講ずる措置の内容	電気事業法の技術基準を遵守し、工事計画届を適切に提出することで国の客観的な審査も受け、適切な強度を担保する。
③太陽光発電事業の実施に伴い生じる環境影響に対して講ずる措置の内容	環境アセスメントを実施し、環境に対する影響を可能な限り回避、低減、代償を行う。
④事業区域に係る景観計画に定める良好な景観の形成のために講ずる措置の内容	既存ゴルフ場の地形を利用した計画とする。 また、景観法及び和歌山県景観ガイドラインを遵守した計画とする。
⑤太陽光発電事業の実施に際して関係法令及び関係法令に基づく命令、関係する府県の条例及び当該条例に基づく命令並びに当該事業区域を管轄する市町村の条例及び当該条例に基づく命令の規定に違反しないために講ずる措置の内容	和歌山県太陽光発電事業の実施に関する条例及び関係法令を遵守し、申請内容、基準を関係各位に開示し社内担当窓口を設け、監督官庁からの指示、命令等に速やかに対応できるよう措置を講ずる。
⑥太陽光発電事業の実施と、県が定める基本計画等その他太陽光発電事業に係る計画及び当該事業区域を管轄する市町村が定める太陽光発電事業に係る計画との整合性を確保するために講ずる措置の内容	生活環境や自然環境への影響が少なくなるよう適切な計画を図る。
⑧反射光による周辺的生活環境への影響に係る説明	反射光について、シミュレーションを行い、周辺住戸から見えづらい位置関係で低反射型パネルの設置等にて対応する。



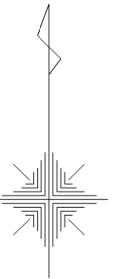
凡例

名称	記号	備考
町役場		
鉄道・駅		
自動車専用道		
国道		
県道		
町道		
河川		
池		
事業区域		

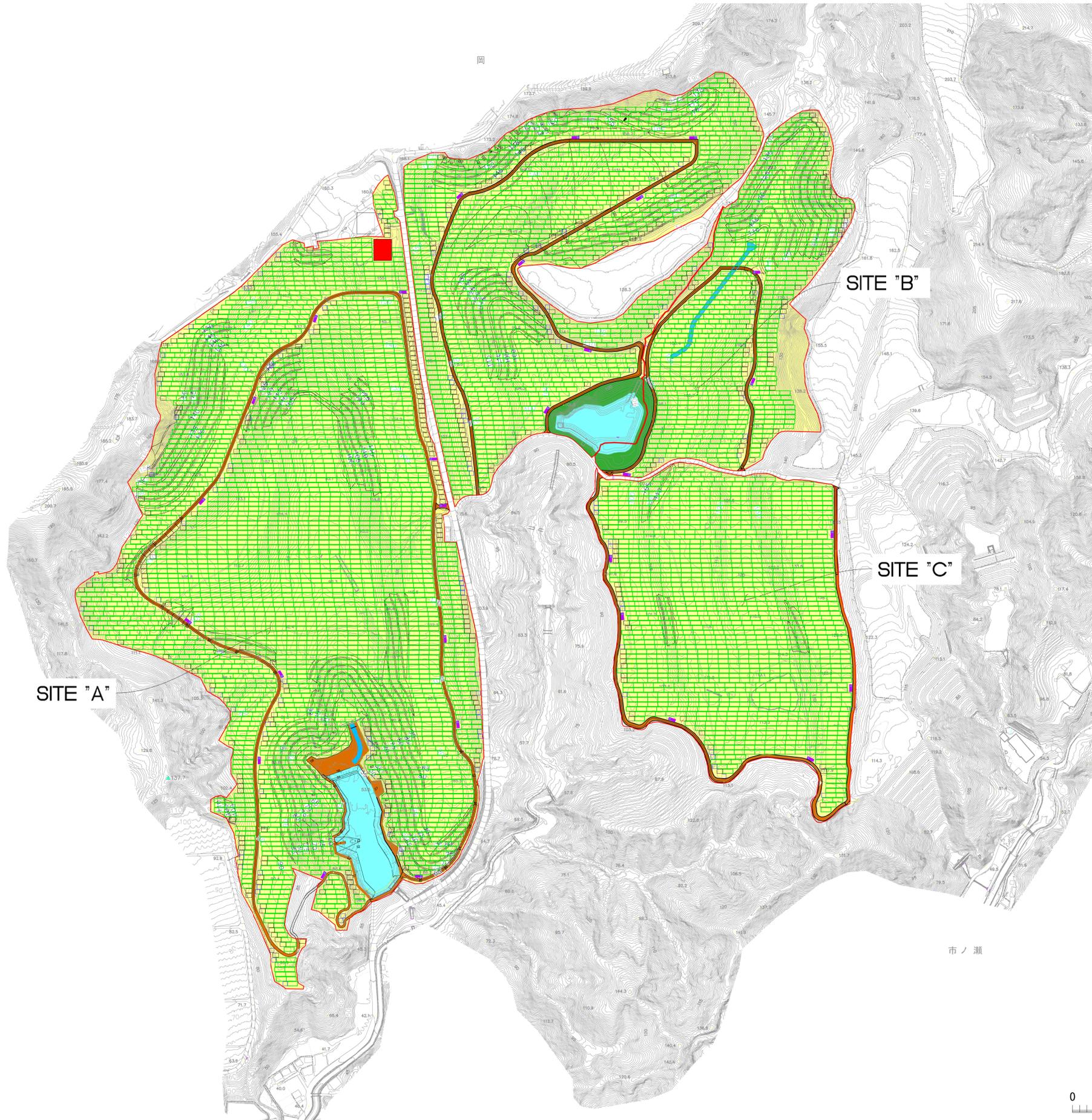
PROJECT NAME:	パシフィコ・エナジー和歌山メガソーラー発電所建設事業	
TITLE:	位置図	DOC NO:
Version:		Date:



SCALE  
A1=1:20000  
A3=1:40000

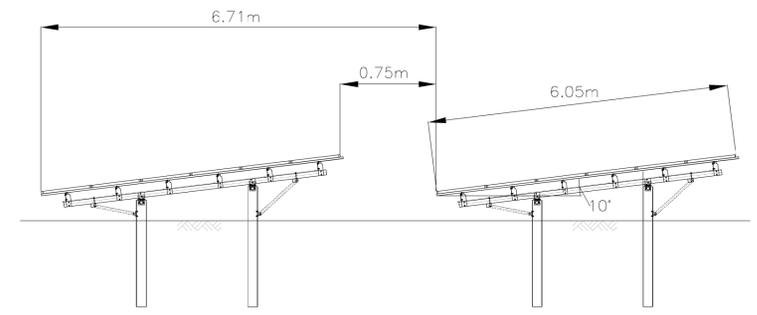


S=1/3000 (A1)



凡例

- パワーコンディショナ
- ソーラーパネル
- 特高変電所(送変電設備)



土地利用範囲表

記号	名称	A 面積(m <sup>2</sup> )	比率(%)	B 面積(m <sup>2</sup> )	比率(%)	C 面積(m <sup>2</sup> )	比率(%)	合計 面積(m <sup>2</sup> )	合計 比率(%)
■	パネル設置エリア	333,630.86	93.45	231,501.98	90.94	127,360.70	96.03	692,493.54	93.05
■	調整池	9,703.74	2.72	6,528.12	2.56	—	—	16,231.86	2.18
■	道路	13,250.54	3.71	9,279.20	3.65	5,267.00	3.97	27,796.74	3.73
■	水路	431.99	0.12	1,039.46	0.41	—	—	1,471.45	0.20
■	残置森林	—	—	6,216.15	2.44	—	—	6,216.15	0.84
—	区域線	357,017.13	100.00	254,564.91	100.00	132,627.70	100.00	744,209.74	100.00

市ノ瀬



PROJECT NAME: パシフィコ・エナジー和歌山メガソーラー発電所建設事業

TITLE: 土地利用計画平面図 DOC NO:

Version: Date:

**Pacifico Energy**  
パシフィコ・エナジー株式会社

SCALE  
A1=1:3000  
A3=1:6000